



**STEPHANE PICART**  
— IMMOBILIER —

0610351490



**145 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

**Réf : 035**

## CUSTINES

Maison de ville rénovée À Custines

Type de bien : **Maison**

Nombre de pièces : **4**

Surface habitable : **75 m<sup>2</sup>**

Surface carrez : **75 m<sup>2</sup>**

A Custines, belle maison de ville comprenant une cuisine équipée, un séjour lumineux en accès direct avec baies vitrées sur terrasse et jardin, 2 chambres dont une avec placard intégré, SdB, WC séparé, une buanderie, un grenier, une dépendance et une place de parking privative devant la maison. Secteur calme, proximité de l'autoroute Nancy-Metz. Chauffage mixte, faible taxes foncières de 540 euros, aucun travaux à prévoir

Honoraires à la charge du vendeur

CLASSE ENERGIE : E

