



A 8 minutes de Lunéville, ce bien mitoyen, chargé d'histoire , vous offre 135 m<sup>2</sup> restaurés en 2007 dont une cuisine équipée ouverte sur un grand espace de vie traversant (+ de 65 M<sup>2</sup>) avec accès direct à une belle terrasse carrelée.

3 grandes chambres, 2 wc, 1 sdb, une buanderie, rangements et dressing.

Pac Air/Air (chauffe et refroidit) + Poêle à bois (tubage Poujoulat) + convecteurs électriques. Double vitrage PVC. Volets roulants.Excellente isolation. Taxe Foncière: 400 € Electricité: 100 €/ mois

A31 à 10 min ( aire de covoiturage). Chanteheux à 3 min: commerces et médecins. Lunéville : Gare ( 20 min de ter pour Nancy). Lycées et collèges, Piscine et Cinéma.

Pour tous renseignements, veuillez contacter Laura au 0601843301.

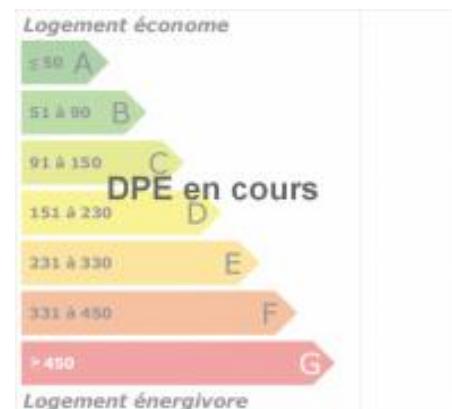
## CROISMARE Ref:111

Maison atypique proche Lunéville

**129 500 €**



**4 pièces** | Surface hab : **135 m<sup>2</sup>** | Surface carrez : **110 m<sup>2</sup>** |



**Bien soumis à copropriété : NON**