

Rare sur Custines, grande maison de plain-pied sur sous sol complet, comprenant en RDC une belle entrée desservant une cuisine équipée en accès direct sur terrasse, beau séjour lumineux, 3 grandes chambres (17, 15 et 14m<sup>2</sup>), SDB et WC séparé. Sous-sol aménagé disposant de 2 chambres dont une avec entrée indépendante, une cuisine d'été, SdB avec WC, 2 garages carrelés dont un de plus de 30m<sup>2</sup> avec placards tous 2 avec portes motorisées, ainsi qu'une cave. Chauffage central gaz avec chaudière à condensation récente. Maison entretenue et soignée. Le tout sur une belle parcelle d'environ 1100m<sup>2</sup> arborée comprenant 2 terrasses et abri de jardin.

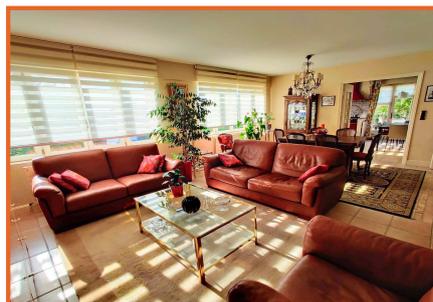
**CUSTINES** Ref:117

Vaste plain-pied sur sous-sol

**375 000 €**



9 pièces | Surface hab : 180 m<sup>2</sup> |



**CLASSE ENERGIE : C**

